

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
301	โฉนด	593	2514	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	2	36.1	3,036.10	170.00	516,137.00														516,137	516,137	50	0	0.01
302	โฉนด	617	2515	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	56	2,956.00	170.00	502,520.00														502,520	502,520	50	0	0.01
303	โฉนด	605	2516	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	62.9	1,362.90	180.00	245,322.00														245,322	245,322	50	0	0.01
304	โฉนด	610	2517	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	44	44.00	2,000.00	88,000.00														88,000	88,000	0	88,000	0.3
305	โฉนด	612	2519	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	10	10.00	2,000.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	40.00	100.00	8,850.00	354,000.00	53	269,040	84,960		104,960	104,960	0	104,960	0.02	
306	โฉนด	616	2520	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	0	56	2,856.00	170.00	485,520.00														485,520	485,520	50	0	0.01
307	โฉนด	618	2521	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	20	320.00	170.00	54,400.00														54,400	54,400	50	0	0.01
308	โฉนด	619	2522	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	46	1,646.00	130.00	213,980.00														213,980	213,980	50	0	0.01
309	โฉนด	623	2526	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	5	1	60	2,160.00	180.00	388,800.00														388,800	388,800	50	0	0.01
310	โฉนด	629	2528	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	53.1	53.10	200.00	10,620.00														10,620	10,620	50	0	0.01
311	โฉนด	632	2529	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	48	1,448.00	180.00	260,640.00														260,640	260,640	50	0	0.01
312	โฉนด	634	2530	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	33	33.00	2,000.00	66,000.00														66,000	66,000	0	66,000	0.3
313	โฉนด	635	2531	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	67	67.00	2,000.00	134,000.00														134,000	134,000	50	0	0.01
314	โฉนด	636	2532	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	31.9	31.90	2,000.00	63,800.00														63,800	63,800	0	63,800	0.3
315	โฉนด	210	2716	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	40	1,640.00	130.00	213,200.00														213,200	213,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานที่ที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
316	โฉนด	241	2718	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	76.4	1,476.40	170.00	250,988.00														250,988	250,988	50	0	0.01
317	โฉนด	305	2720	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	13	1,313.00	130.00	170,690.00														170,690	170,690	50	0	0.01
318	โฉนด	314	2721	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	14	0	60	5,660.00	170.00	962,200.00														962,200	962,200	50	0	0.01
319	โฉนด	334	2722	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	93	193.00	130.00	25,090.00														25,090	25,090	50	0	0.01
320	โฉนด	337	2723	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	2	36	1,036.00	230.00	238,280.00														238,280	238,280	50	0	0.01
321	โฉนด	342	2724	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	0	40	2,440.00	170.00	414,800.00														414,800	414,800	50	0	0.01
322	โฉนด	358	2725	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	33.8	933.80	230.00	214,774.00														214,774	214,774	50	0	0.01
323	โฉนด	367	2726	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	30	2,930.00	130.00	380,900.00														380,900	380,900	50	0	0.01
324	โฉนด	385	2727	ม.6 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	96.4	96.40	170.00	16,388.00														16,388	16,388	0	16,388	0.3
325	โฉนด	395	2730	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	8	2	12.3	3,412.30	170.00	580,091.00														580,091	580,091	50	0	0.01
326	โฉนด	400	2731	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	43	843.00	180.00	151,740.00														151,740	151,740	50	0	0.01
327	โฉนด	402	2732	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	6	0	15	2,415.00	170.00	410,550.00														410,550	410,550	50	0	0.01
328	โฉนด	404	2733	ม.6 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	31	31.00	200.00	6,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	51.00	48.58	8,850.00	451,350.00	18	117,351	333,999	340,199	337,011	50	0	0.02		
															อื่นๆ	54.00	51.42	8,850.00	477,900.00	18	124,254	353,646	359,846	356,834	0	356,834	0.3		
329	โฉนด	411	2735	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	1	16.1	2,916.10	170.00	495,737.00														495,737	495,737	50	0	0.01
330	โฉนด	412	2736	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	23	1,623.00	180.00	292,140.00														292,140	292,140	50	0	0.01
331	โฉนด	427	2737	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	67	1,367.00	130.00	177,710.00														177,710	177,710	50	0	0.01
332	โฉนด	434	2738	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	40	40.00	940.00	37,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	115.00	82.15	8,850.00	1,017,750.00	43	773,490	244,260	281,860	275,148	50	0	0.02		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สทวนที่ตั้ง(หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
														อื่นๆ	25.00	17.85	8,850.00	221,250.00	43	168,150	53,100	90,700	59,812	0	59,812	0.3	
					เกษตรกรรม	10	0	13	4,013.00	940.00	3,772,220.00											3,772,220	3,772,220	50	0	0.01	
333	โฉนด	445	2739	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	11	0	0	4,400.00	130.00	572,000.00											572,000	572,000	50	0	0.01	
334	โฉนด	454	2740	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	1,750.00	84,000.00											84,000	84,000	50	0	0.01	
335	โฉนด	460	2741	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	18.2	1,618.20	170.00	275,094.00											275,094	275,094	50	0	0.01	
336	โฉนด	464	2742	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	1	33.1	933.10	130.00	121,303.00											121,303	121,303	50	0	0.01	
337	โฉนด	483	2743	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	40	740.00	130.00	96,200.00											96,200	96,200	50	0	0.01	
338	โฉนด	484	2744	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	60	260.00	130.00	33,800.00											33,800	33,800	50	0	0.01	
339	โฉนด	485	2745	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	80	680.00	200.00	136,000.00											136,000	136,000	50	0	0.01	
340	โฉนด	489	2746	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	4	0	80	1,680.00	130.00	218,400.00											218,400	218,400	50	0	0.01	
341	โฉนด	494	2747	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	7	2	64.3	3,064.30	180.00	551,574.00											551,574	551,574	50	0	0.01	
342	โฉนด	495	2748	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	21	3	96	8,796.00	820.00	7,212,720.00											7,212,720	7,212,720	50	0	0.01	
343	โฉนด	497	2749	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	9	2	43	3,843.00	130.00	499,590.00											499,590	499,590	50	0	0.01	
344	โฉนด	500	2750	ม.5 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	75	75.00	1,500.00	112,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	296.00	100.00	8,850.00	2,619,600.00	43	1,990,896	628,704	741,204	741,204	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	83	583.00	1,500.00	874,500.00											874,500	874,500	50	0	0.01	
345	โฉนด	509	2751	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	60	1,560.00	170.00	265,200.00											265,200	265,200	50	0	0.01	
346	โฉนด	517	2752	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	3	10	1,510.00	130.00	196,300.00											196,300	196,300	50	0	0.01	
347	โฉนด	518	2753	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	50	650.00	130.00	84,500.00											84,500	84,500	50	0	0.01	

ร.ร.	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สัญญาที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
348	โฉนด	519	2754	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	2	50	650.00	130.00	84,500.00																84,500	84,500	50	0	0.01	
349	โฉนด	526	2755	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	28	3	70	11,570.00	940.00	10,875,800.00																	10,875,800	10,875,800	50	0	0.01
350	โฉนด	527	2756	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	80	180.00	1,750.00	315,000.00																	315,000	315,000	50	0	0.01